Van Gelre
MAKELAARDIJ



RENKUM
Markweg 8

Omschrijving

Aan de rand van het dorp, nabij de prachtige bossen van Quadenoord, weidse landerijen en het uitgestrekte terrein van golfbaan De Heelsumse, ligt deze gerenoveerde helft van dubbele woning met tuin, diepe oprit en een vrijstaande garage met multifunctioneel bijgebouw!
Het geheel ligt aan een bekend en rustig straatje aan de rand van Renkum op een zonnig perceel van 245 m^2 met veel privacy. Sinds 2023 is deze woning met veel liefde en inzicht gerevitaliseerd tot een gemoderniseerde woning op alle vlakken. Met onder andere een nieuwe keuken, badkamer en vier slaapkamers is hier een comfortabele en instapklare woning ontstaan, waarbij het karakter van de woning behouden zijn gebleven.

Begane grond:
Entree aan de achterzijde van de woning, hal met toilet en berging ruime woonkamer met zitgedeelte aan de straatzijde en toegang tot de kelder. De woonkamer staat in verbinding met de nieuwe keuken uit 2023 die is voorzien van een moderne inrichting en dito inbouwapparatuur. De uitbouw aan de zijkant van de keuken zorgt voor extra ruimte en een mooie lichtinval.

1e Verdieping:
Overloop met separaat toilet, 2 slaapkamers. Eén van de slaapkamers beschikt over een deur naar het platte dak aan achterzijde. Luxe badkamer met ligbad, inloopdouche en wastafel met meubel. Het geheel ademt hier een luxe sfeer uit. Door het gebruik van een voormalige slaapkamer voor badkamer ervaar je hier echt lekker de ruimte! Via een vaste trap naar:

Zolderverdieping:
Via een kleine voorzolder is er toegang tot twee nieuw onder de kap gecreëerde slaap-/werkkamers. Beide kamers zijn voorzien van een dakraam.

Garage, bijgebouw en tuin:
Op het perceel staat een vrijstaande garage met multifunctionele ruimte opgesteld. Deze is praktisch ingedeeld met een garagedeel en een afzonderlijke, ruime berging. Ideaal voor het stallen van fietsen en tuingereedschap, maar ook zeer geschikt als hobby- of klusruimte. Dankzij de royale afmetingen biedt deze ruimte volop mogelijkheden voor uiteenlopend gebruik. De ruime achtertuin is gelegen op het westen en biedt volop mogelijkheden om van de zon en privacy te genieten. De tuin is ingericht met terrassen en diverse beplanting maar behoeft nog wel weer een make-over om weer optimaal van te kunnen genieten.

Overige informatie:
- Energielabel C
- De woning is sinds 2023 volledig gerenoveerd
- CV: Nefit proline uit 2025
- Aanvaarding: in overleg.























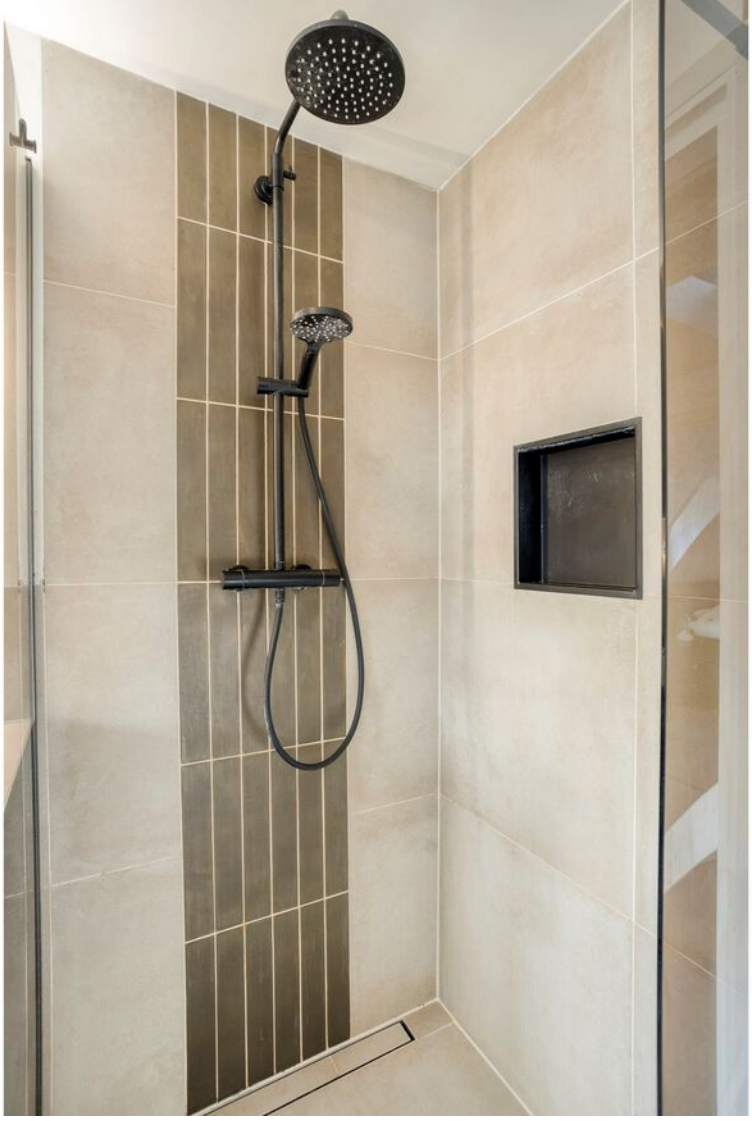








































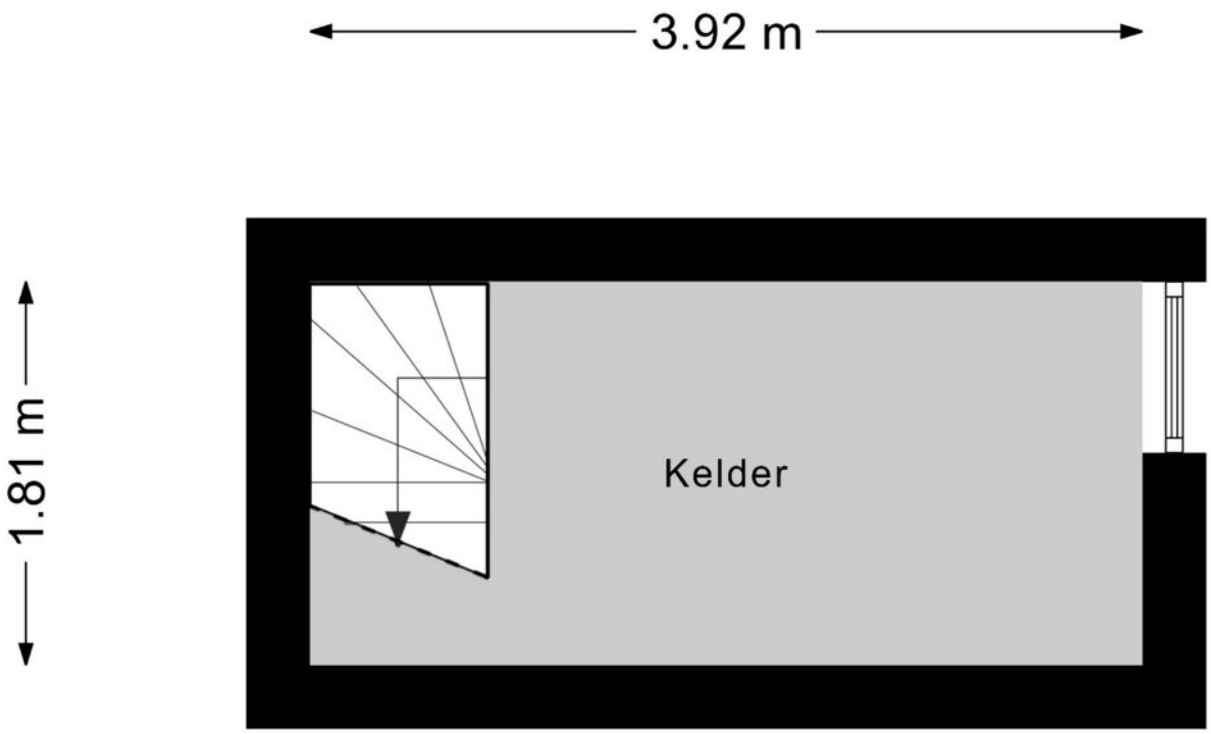







Renkum
ZONE
60

Plattegronden



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend

© Zibber www.zibber.nl

Plattegronden



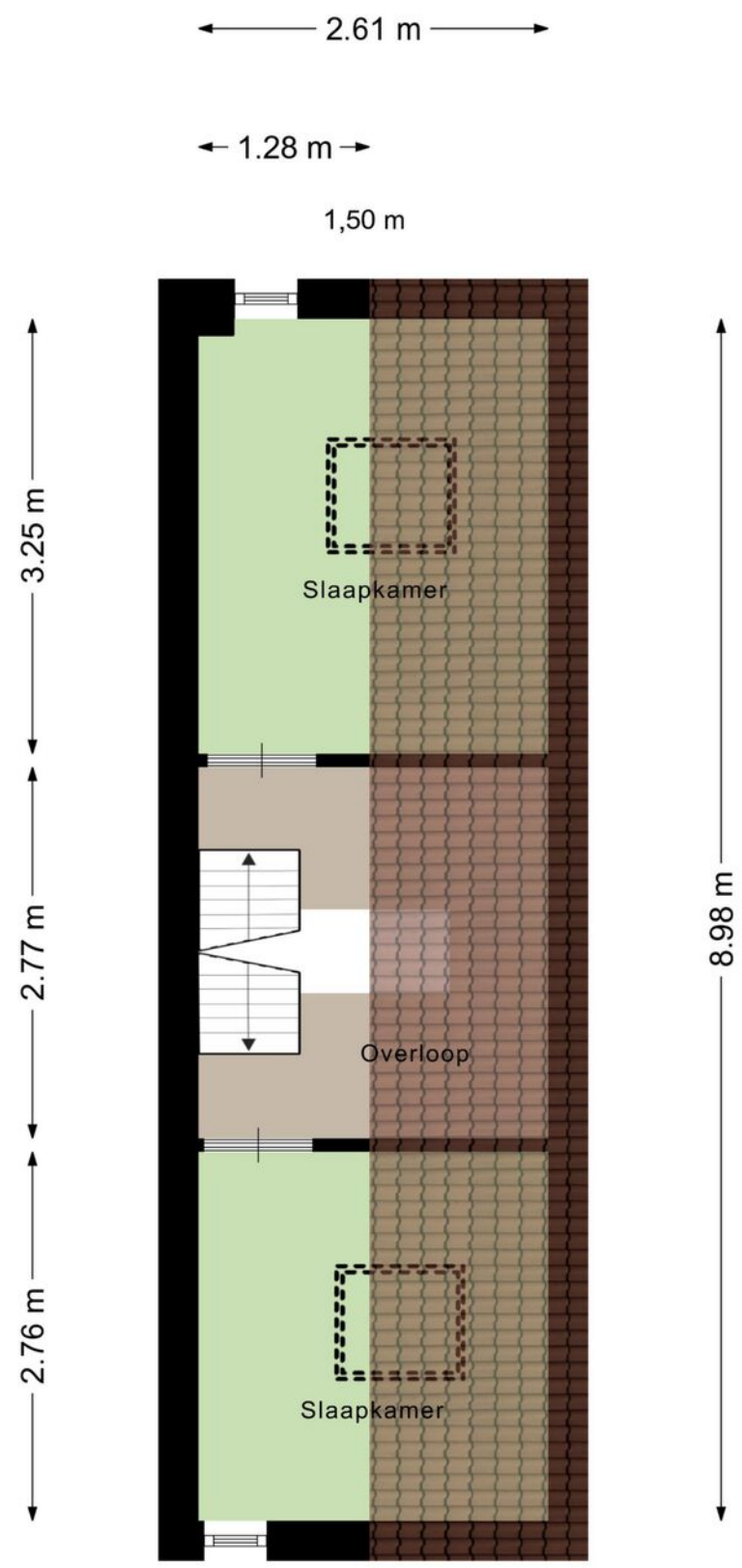
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegronden



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

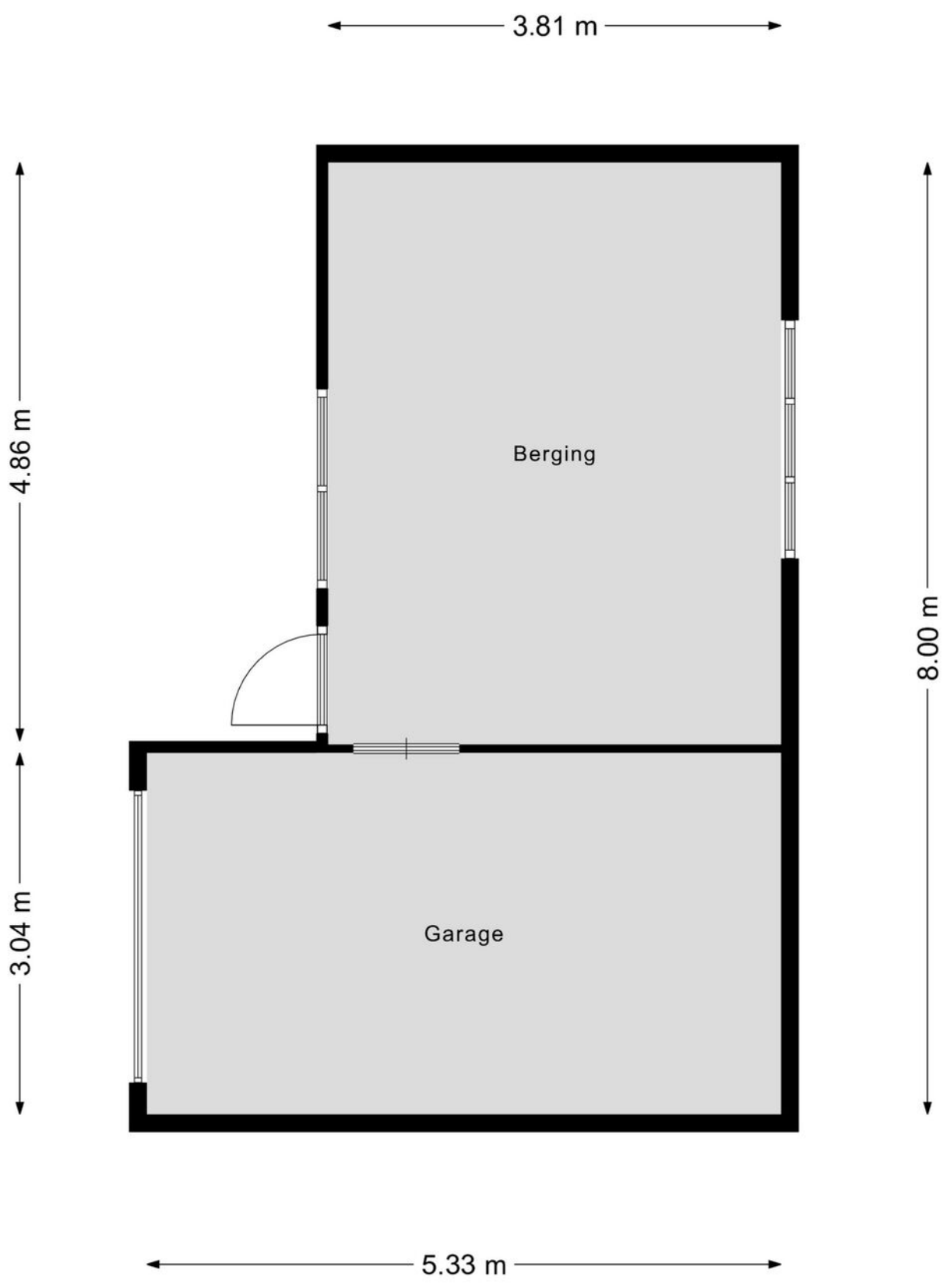
Plattegronden



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend

© Zibber www.zibber.nl

Plattegronden



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend

© Zibber www.zibber.nl

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: markweg8RNK



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

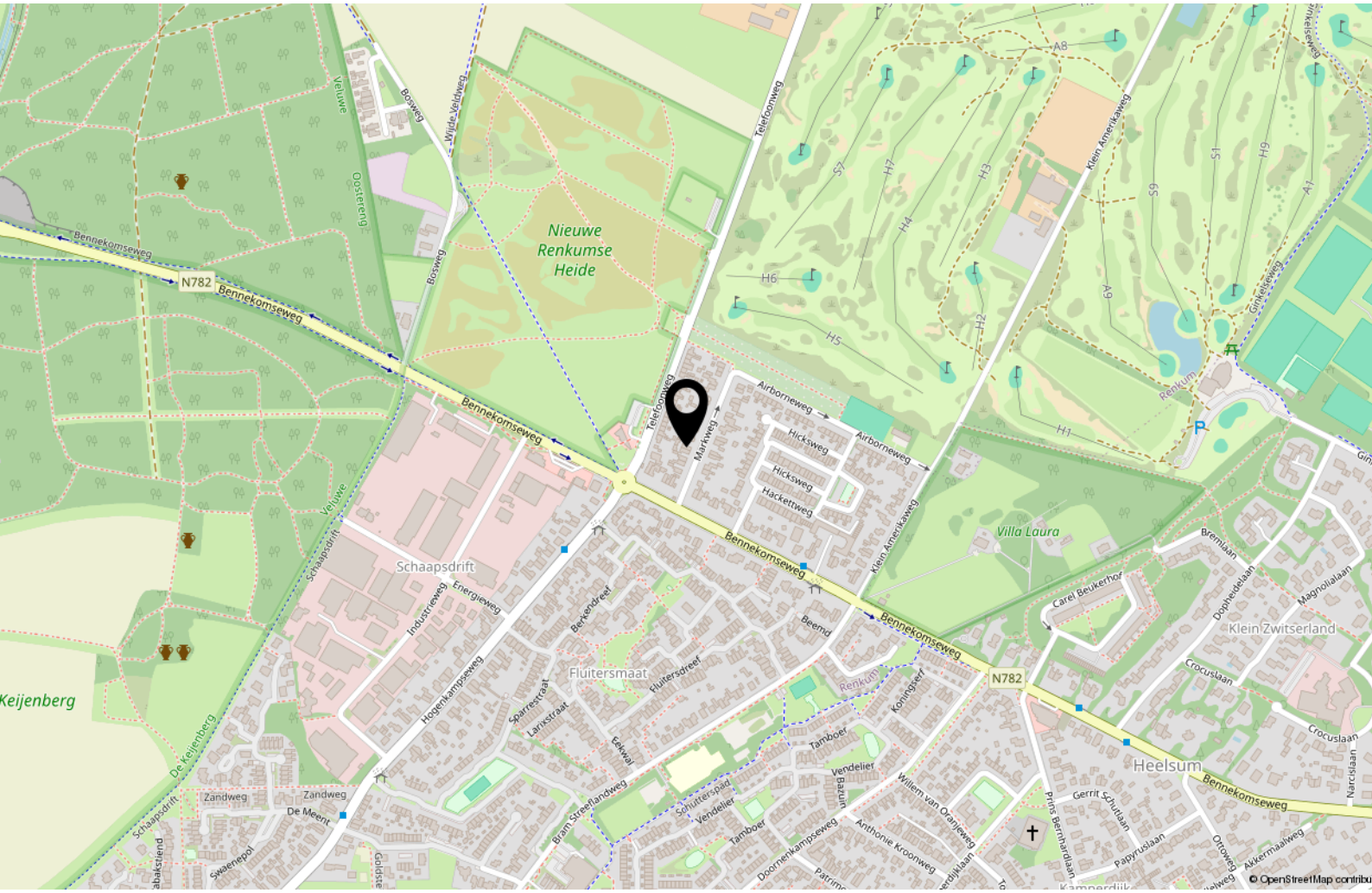
Kadastrale gemeente	Renkum
Sectie	B
Perceel	2142

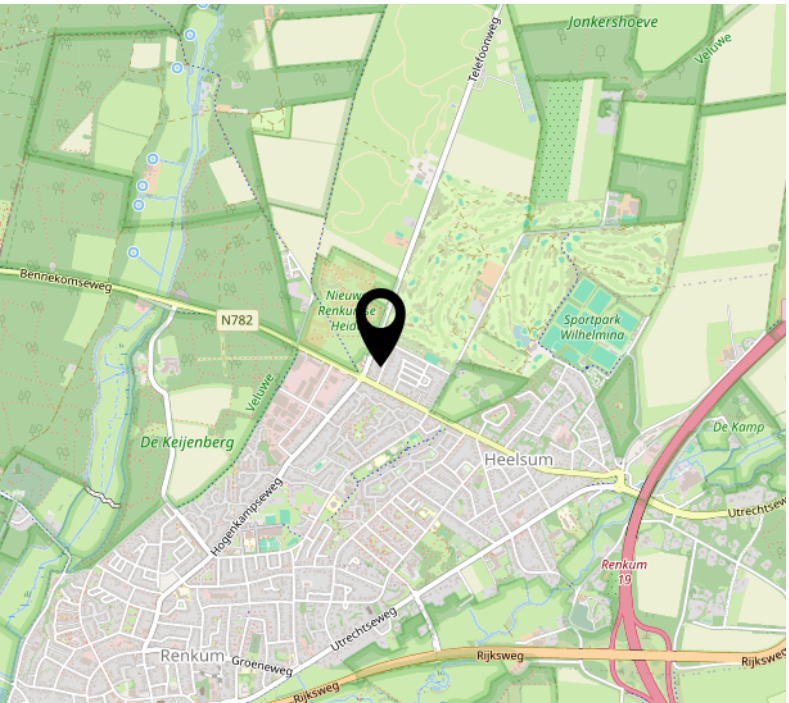
kadaster

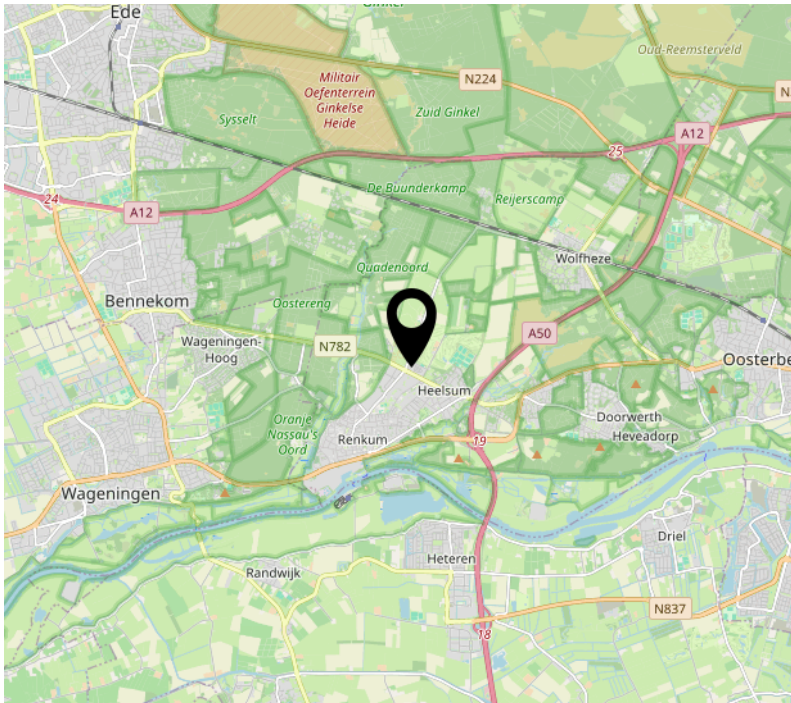
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 4 november 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie op de kaart







Interesse?

Van Gelre
MAKELAARDIJ

Utrechtseweg 164 d
6862 AT OOSTERBEEK

026-2600010
info@vangelremakelaardij.nl
vangelremakelaardij.nl/